

# Kupní smlouva – obálková prostěradla

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1. Kupující

#### **Domov u Františka, příspěvková organizace**

zastoupená:	JUDr. Antonínem Jízdným, ředitelem
se sídlem:	Rybářská 1079, 664 53 Újezd u Brna
IČO:	04150015
DIČ:	NE
plátce DPH:	není plátce DPH
bankovní spojení (číslo účtu):	Komerční banka, a. s., č.ú. 115-291070227 / 0100
telefon:	544 423 151
e-mail:	<a href="mailto:jizdny@domovufrantiska.cz">jizdny@domovufrantiska.cz</a>

(dále jen „**Kupující**“)

a

### 2. Prodávající

#### **APOS BRNO s.r.o.**

zastoupená:	RNDr. Vladimírem Valou, jednatelem
se sídlem:	Kotlanova 3, 628 00, brno
IČO:	46980709
DIČ:	CZ46980709
plátce DPH:	ANO
zapsána v v obchodním rejstříku vedeném	Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 8115
bankovní spojení (číslo účtu):	372546143/300
telefon:	541 217 820
e-mail:	<a href="mailto:vala@aposbrno.cz">vala@aposbrno.cz</a>

(dále jen „**Prodávající**“)

(Kupující a Prodávající společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto kupní smlouvu (dále jen „**Kupní smlouva**“).

## II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Kupní smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **Obálková prostěradla a lůžkoviny 2016**, sp. zn.: **CELU1116** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Kupní smlouvy tak budou vykládána v souladu se podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Prodávajícího podanou na Veřejnou zakázku.
4. Účelem Kupní smlouvy je zabezpečení dodávky dále specifikovaných obálkových prostěradel Kupujícímu a poskytnutí dalších plnění Kupujícímu, a to v souladu se všemi podmínkami sjednanými Kupní smlouvou tak, aby byl zajištěn řádný provoz Kupujícího jako zařízení sociálních služeb a s tím spojené poskytování sociálních služeb.

## III. PŘEDMĚT KOUPE

5. Předmětem koupě jsou obálková prostěradla, včetně veškerých součástí a příslušenství (dále jen „**Předmět koupě**“), v počtu stanoveném v příloze Kupní smlouvy (Příloha č. 1 Kupní smlouvy), která tvoří nedílnou součást Kupní smlouvy (dále jen „**Vymezení množství Předmětu koupě**“).
6. Přesná specifikace Předmětu koupě je uvedena v příloze Kupní smlouvy (Příloha č. 2 Kupní smlouvy), která tvoří nedílnou součást Kupní smlouvy (dále jen „**Specifikace Předmětu koupě**“).
7. Předmět koupě bude sloužit k následujícímu účelu: obnova lůžkového vybavení Kupujícího.
8. Předmět koupě musí být k okamžiku odevzdání Kupujícímu nový, v množství, jakosti a provedení vyplývajícím ze Specifikace Předmětu koupě. Předmět koupě musí být dále v takové jakosti a provedení,
  - 8.1. jež odpovídá vlastnostem, které Prodávající nebo výrobce popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Předmětu koupě a na základě reklamy jimi prováděné. Předmět koupě musí zejména odpovídat plnění nabídnutému Prodávajícím v nabídce podané do Řízení veřejné zakázky, na jehož základě je Kupní smlouva uzavřena;
  - 8.2. jež se hodí k účelu vyplývajícím z Kupní smlouvy;
  - 8.3. jež vyhovuje požadavkům příslušných právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě;
  - 8.4. jež vyhovuje požadavkům příslušných technických norem platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě.
9. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu pouze takový Předmět koupě, který splňuje veškeré požadavky Kupujícího na jeho použití Kupujícími a který zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům a technickým normám. Dojde-li ke změně právních předpisů nebo technických norem, musí Prodávající zajistit, aby Předmět koupě splňoval požadavky stanovené právními předpisy a technickými normami v platném a účinném znění ke dni odevzdání Předmětu koupě.

#### IV. PŘEDMĚT ZÁVAZKU

10. Prodávající se zavazuje odevzdat Předmět koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím Kupujícímu a převést na Kupujícího vlastnické právo k Předmětu koupě a poskytnout Kupujícímu související plnění vymezená v Kupní smlouvě.
11. Kupující se zavazuje převzít Předmět koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, přijmout jej do svého vlastnictví, přijmout související plnění vymezená v Kupní smlouvě a zaplatit Prodávajícímu sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Prodávající povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.
12. Povinnost Prodávajícího odevzdat Předmět koupě podle Kupní smlouvy zahrnuje tato plnění:
  - 12.1. dodat Předmět koupě Kupujícímu ve vhodném balení v příslušném množství do místa plnění podle odstavce 29 Kupní smlouvy;
  - 12.2. vyložit Předmět koupě z dopravního prostředku, v němž byl Předmět koupě dodán do místa plnění podle odstavce 29 Kupní smlouvy, podle pokynů Kupujícího;
  - 12.3. umístit Předmět koupě v místě plnění podle odstavce 29 Kupní smlouvy podle pokynů Kupujícího;
  - 12.4. předat doklady potřebné k převzetí a užívání Předmětu koupě, a to v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů (dále jen „**Doklady**“). Doklady podle výslovné vůle smluvních stran tvoří příslušenství Předmětu koupě. Prodávající je povinen předat Kupujícímu zejména Doklady:
    - 12.4.1. ze kterých musí vyplývat zejména způsob použití, údržby, identifikace výrobce apod. Předmětu koupě, přičemž všechny údaje musí být uvedeny v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů;
    - 12.4.2. ze kterých musí vyplývat zejména, že Předmět koupě, dodaný podle Kupní smlouvy, splňuje požadavky na jeho použití Kupujícím k danému účelu podle právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě.
13. Prodávající se dále zavazuje poskytnout nebo poskytovat Kupujícímu podle jeho pokynů tato související plnění (dále jen „**Související plnění**“):
  - 13.1. nezbytnou součinnost za účelem seznámení se s vlastnostmi či způsobem užívání dodaného Předmětu koupě.
14. Prodávající je povinen plnit povinnosti z Kupní smlouvy na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas.

#### V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

15. Kupní cena za jeden kus Předmětu koupě podle Kupní smlouvy je uvedena v příloze Kupní smlouvy (Příloha č. 1 Kupní smlouvy), (dále jen „**Jednotkové ceny**“).
16. Kupní cena za Předmět koupě skutečně odevzdaný podle Kupní smlouvy bude stanovena na základě Jednotkových cen a skutečně odevzdaného počtu kusů Předmětu koupě (dále jen „**Cena**“).
17. Je-li Prodávající povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Kupní smlouvy DPH, je Kupující povinen Prodávajícímu takovou DPH uhradit vedle Ceny. Prodávající odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Kupní

smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

18. Cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené se splněním jeho povinností vyplývajících z Kupní smlouvy. Cena tak zahrnuje zejména cenu za odevzdání Předmětu koupě a poskytnutí Souvisejících plnění. Kupující není povinen hradit v souvislosti s Kupní smlouvou žádné jiné finanční částky, než Cenu a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo Prodávajícího na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení či jiných sankcí, a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené Kupujícím.
19. Cenu a případnou DPH je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu do 30 dnů ode dne převzetí Předmětu koupě.
20. Cena a případná DPH je uhrazena dnem jejich odepsání z bankovního účtu Kupujícího.
21. Prodávající vyúčtuje Kupujícímu Cenu a případnou DPH fakturou (dále jen „**Faktura**“). Faktura vystavená Prodávajícím musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH. V případě, že Prodávající není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura vystavená Prodávajícím musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
22. Fakturu je Prodávající povinen doručit Kupujícímu nejpozději 15 dnů před uplynutím doby uvedené v odstavci 19 Kupní smlouvy.
23. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nastala dříve, než uplyne doba stanovená v odstavci 19 Kupní smlouvy.
24. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v předchozím odstavci, je Kupující oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
25. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Prodávající je nespolehlivým plátcem DPH, je Kupující oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Prodávajícího.
26. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Prodávajícím používáno pro ekonomickou činnost, je Kupující oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Prodávajícím používán pro ekonomickou činnost.
27. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena či její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Kupující oprávněn tuto Fakturu vrátit Prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající je povinen opravit Fakturu podle pokynů Kupujícího a opravenou Fakturu neprodleně doručit Kupujícímu.
28. Kupující neposkytuje Prodávajícímu žádné zálohy.

## VI. MÍSTO PLNĚNÍ

29. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě v sídle Kupujícího.

30. Prodávající je povinen dodat Předmět koupě do sjednaného místa plnění vhodným způsobem vzhledem k dopravní dostupnosti daného místa.

## **VII. DOBA PLNĚNÍ**

31. Prodávající je povinen splnit povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu bez zbytečného odkladu po uzavření Kupní smlouvy, nejpozději **do 19.12.2016**.
32. Prodávající je povinen poskytnout Kupujícímu vzorník možných barevných provedení Předmětu koupě, a to neprodleně po uzavření Kupní smlouvy. Kupující sdělí Prodávajícímu specifikaci barevného provedení Předmětu koupě, a to podle vzorníku Prodávajícího, bez zbytečného odkladu po poskytnutí vzorníku Prodávajícím. Nesdělí-li Kupující Prodávajícímu specifikaci barevného provedení Předmětu koupě do 5 dnů od poskytnutí vzorníku Prodávajícím, je Prodávající povinen dodat Předmět koupě v barevném provedení podle vzorníku Prodávajícího, jež bude nejlépe odpovídat předpokládanému barevnému provedení uvedenému ve Specifikaci Předmětu koupě.
33. Prodávající je povinen splnit povinnost poskytnout Související plnění při odevzdání Předmětu koupě.
34. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě v místě plnění v pracovní den v době od 8 do 16 hodin.
35. Prodávající je povinen oznámit Kupujícímu termín odevzdání Předmětu koupě alespoň 3 pracovní dny předem.
36. Případně-li konec sjednané doby plnění na sobotu, neděli nebo svátek, není Prodávající v prodlení, dodá-li Předmět koupě nejbližší následující pracovní den v časovém rozmezí podle odstavce 34 Kupní smlouvy.
37. Ujednání odstavců 34 až 36 Kupní smlouvy se použijí obdobně i na poskytnutí Souvisejícího plnění Prodávajícím.
38. Prodávající je povinen ověřit si běžnou pracovní dobu Kupujícího v místě plnění uvedeném v odstavci 29 Kupní smlouvy a dodat Předmět koupě do tohoto místa plnění tak, aby byl v co možná nejnížší míře narušen běžný provoz Kupujícího.
39. Smluvní strany se dohodly, že § 1912 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedenému ustanovení, se nepoužijí.

## **VIII. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPE**

40. Prodávající splní povinnost odevzdat Předmět koupě:
- 40.1. převezme-li Kupující Předmět koupě, nebo
- 40.2. umožní-li Kupujícímu nakládat s Předmětem koupě v místě plnění uvedeném v odstavci 29 Kupní smlouvy a Kupující v rozporu s odstavcem 43 odmítne Předmět koupě převzít nebo v rozporu s odstavcem 43 neposkytne potřebnou součinnost.

41. Kupující je oprávněn provést před samotným převzetím Předmětu koupě kontrolu, zda Předmět koupě má veškeré požadované vlastnosti a splňuje veškeré požadavky podle platných a účinných právních předpisů a Kupní smlouvy.
42. O předání Předmětu koupě je Prodávající povinen sepsat písemný doklad o předání.
43. Kupující je oprávněn odmítnout převzít Předmět koupě nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:
- 43.1. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované Kupní smlouvou nebo
  - 43.2. Předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození či znečištění nebo
  - 43.3. Prodávající dodá Předmět koupě do jiného místa, než jak je sjednáno v odstavci 29 Kupní smlouvy nebo
  - 43.4. Prodávající dodá Předmět koupě mimo dobu sjednanou v odstavci 34 Kupní smlouvy nebo
  - 43.5. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo technickými normami nebo
  - 43.6. Prodávající nesplní povinnost stanovenou 35 Kupní smlouvy nebo
  - 43.7. Prodávající nesplní některou ze svých povinností podle odstavce 12 nebo 13 Kupní smlouvy.
44. V případě, že Kupující Předmět koupě odmítne převzít, bude mezi Smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí Předmětu koupě a s uvedením stanovisek Smluvních stran. Zpracování záznamu zajistí Prodávající. Nebude-li záznam podle tohoto odstavce sepsán, sdělí Kupující důvody pro odmítnutí převzetí Předmětu koupě Prodávajícímu na jeho žádost. Poté, co Prodávající odstraní vytknuté vady, dohodnou se Smluvní strany na opětovném termínu odevzdání Předmětu koupě. Dohodou na opětovném termínu odevzdání Předmětu koupě nedochází ke změně doby plnění podle odstavce 31 Kupní smlouvy.

#### **IX. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY**

45. Vlastnické právo k Předmětu koupě Kupující nabývá okamžikem, kdy Prodávající splní podle odstavce 40 Kupní smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě.
46. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem, kdy Prodávající splní podle odstavce 40 povinnost odevzdat Předmět koupě.
47. Smluvní strany se dohodly, že § 2121 – 2123 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

#### **X. VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA**

48. Předmět koupě musí být prostý všech faktických a právních vad a Prodávající je povinen zajistit, aby dodáním a užíváním Předmětu koupě nebyla porušena práva Prodávajícího nebo třetích osob vyplývající z práv duševního vlastnictví. Předmět koupě má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo třetí osoba.
49. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě, jíž se Prodávající zaručuje, že Předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu stanovenému Kupní smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané ve Specifikaci Předmětu koupě a nebude mít



právní vady. Záruční doba činí 24 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba začíná běžet dnem, kdy Prodávající splní podle odstavce 40 Kupní smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě.

50. Předmět koupě bude vadný, nebude-li:
- 50.1. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Kupní smlouvou nebo
  - 50.2. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilý pro použití k účelu stanovenému Kupní smlouvou nebo
  - 50.3. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prostý právních vad.
51. Související plnění musí být prosta faktických a právních vad. Související plnění budou vadná, nebudou-li v souladu s pokyny Kupujícího, Kupní smlouvou nebo právními předpisy. Týká-li se vada Souvisejícího plnění, použijí se ujednání odstavců 52 – 72 Kupní smlouvy obdobně.
52. Kupující má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Kupní smlouvy nebo při převzetí Předmětu koupě.
53. Prodávající nenese odpovědnost za vady způsobené Kupujícím nebo třetími osobami, ledaže Kupující nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Prodávajícího.
54. Kupující nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na Kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Prodávající nebo jakákoliv třetí osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající z Kupní smlouvy.
55. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako Předmět koupě.
56. Prodávající odpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Kupní smlouvy na jakost a provedení Předmětu koupě nemělo dojít.

## **XI. UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ**

57. Má-li Předmět koupě vadu a odpovídá-li Prodávající za tyto vady Předmětu koupě, má Kupující práva z vadného plnění.
58. Kupující je oprávněn vady reklamovat u Prodávajícího jakýmkoliv způsobem. Prodávající je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci Kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
59. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby. Případně-li konec Záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada včas uplatněna, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejbližší následující pracovní den, nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou nejbližší následující pracovní den.
60. Má-li Předmět koupě vady, za které Prodávající odpovídá, má Kupující právo
- 60.1. na dodání nového Předmětu koupě bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, ale pokud se vada týká pouze části Předmětu koupě, může

- Kupující požadovat jen výměnu takové části; není-li to možné, může odstoupit od Kupní smlouvy,
- 60.2. na dodání chybějící části Předmětu koupě,
  - 60.3. na odstranění vady bezplatnou opravou Předmětu koupě,
  - 60.4. na přiměřenou slevu z Ceny, nebo
  - 60.5. odstoupit od Kupní smlouvy.
61. Kupující je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním nového Předmětu koupě nebo výměnu jeho části, vyskytla-li se stejná vada po její první opravě znovu nebo nemůže-li Kupující řádně užívat Předmět koupě pro větší počet vad.
62. Kupující sdělí Prodávajícímu volbu nároku z vady v reklamaci, nebo bez zbytečného odkladu po reklamaci. Provedenou volbu nemůže Kupující změnit bez souhlasu Prodávajícího; to neplatí, žádal-li Kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.
63. Nesdělí-li Kupující Prodávajícímu, jaké právo si zvolil ani bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu Prodávající vyzval, musí Prodávající odstranit vady, a to podle své volby opravou nebo dodáním nového Předmětu koupě nebo jeho části; volba nesmí Kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
64. Kupující má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Prodávajícímu.

## **XII. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD**

65. Prodávající je povinen odstranit Kupujícím reklamovanou vadu nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení vady Prodávajícímu, nedohodnou-li se Kupující s Prodávajícím jinak.
66. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předcházejícího odstavce, je Kupující oprávněn
- 66.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou, nebo
  - 66.2. zajistit obstarání náhradního plnění jinou odborně způsobilou osobou, nebo
  - 66.3. požadovat slevu z Ceny, nebo
  - 66.4. od Kupní smlouvy odstoupit.
67. Veškeré náklady vzniklé Kupujícímu v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce je Prodávající povinen Kupujícímu uhradit. Prodávající se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Kupujícímu jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 66.1. Kupní smlouvy, nebo podle odstavce 66.2 Kupní smlouvy.
68. Prodávající je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Kupujícím nebylo oprávněné, tj. že Prodávající za vadu neodpovídal, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
69. Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu součinnost nezbytnou k odstranění vady.
70. Do odstranění vady nemusí Kupující platit dosud nezaplacenou část Ceny a případnou příslušnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
71. Při dodání nového Předmětu koupě nebo jeho části vrátí Kupující Prodávajícímu na náklady Prodávajícího Předmět koupě nebo jeho část původně dodanou.



72. Prodávající je po odstranění vady povinen Kupujícímu písemně potvrdit, že došlo k odstranění vady, uvést způsob jejího odstranění a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
73. Záruční doba neběží od okamžiku sdělení reklamace Prodávajícímu do okamžiku odstranění vady. Odstraněním vady se rozumí zjednání nápravy Prodávajícím nebo uplatnění některého z práv podle odstavce 66 Kupní smlouvy Kupujícím.
74. Prodávající je povinen převzít a odvézt Předmět koupě dodaný v rozporu s podmínkami stanovenými v Kupní smlouvě, nebo nesplňující požadavky právních předpisů nebo technických norem.
75. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 - 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

### **XIII. SANKCE**

76. Poruší-li Prodávající povinnost odevzdat Předmět koupě ve sjednané době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny, a to za každý den prodlení.
77. Poruší-li Prodávající povinnost poskytnout Související plnění ve sjednané nebo stanovené době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za každý den prodlení.
78. Poruší-li Prodávající povinnost odstranit ve stanovené lhůtě vady Předmětu koupě, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny, a to za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Prodávajícím nebo uplatněno některé z práv podle odstavce 66 Kupní smlouvy Kupujícím. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Kupujícího z vadného plnění Prodávajícího.
79. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Prodávajícího povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
80. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
81. Splatnost smluvních pokut podle Kupní smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
82. Poruší-li Kupující povinnost zaplatit Cenu ve sjednané době, je povinen uhradit Prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

### **XIV. ODSTOUPENÍ OD KUPNÍ SMLOUVY**

83. Kupující je oprávněn od Kupní smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo Kupní smlouvou.
84. Kupující je oprávněn odstoupit od Kupní smlouvy zejména:
- 84.1. bude-li Prodávající v prodlení s dodáním Předmětu koupě,

- 84.2. bude-li Prodávající v prodlení s poskytnutím Souvisejícího plnění,  
84.3. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Prodávajícího uvedené v odstavci 88  
Kupní smlouvy nebo ocitne-li se Prodávající ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku.

#### XV. PLNĚNÍ PO ČÁSTECH

85. Prodávající je oprávněn plnit povinnost odevzdat Předmět koupě po částech pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího.
86. Bude-li Prodávající plnit povinnost odevzdat Předmět koupě v souladu s Kupní smlouvou po částech:
- 86.1. použijí se jednotlivá ujednání Kupní smlouvy obdobně na části Předmětu koupě, není-li výslovně stanoveno jinak;
- 86.2. je Kupující povinen zaplatit Cenu a případnou DPH až po odevzdání celého Předmětu koupě, resp. jeho poslední části;
- 86.3. počíná Záruční doba na odevzdané části Předmětu koupě běžet jejich odevzdáním Kupujícímu, Záruční doba na celý Předmět koupě však skončí až uplynutím 24 měsíců ode dne odevzdání celého Předmětu koupě Kupujícímu, resp. jeho poslední části.
87. Přijme-li Kupující částečné plnění, je Prodávající povinen nahradit Kupujícímu zvýšené náklady způsobené mu částečným plněním.

#### XVI. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

88. Prodávající prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Prodávajícího a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
89. Prodávající prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Kupujícího podle Kupní smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s Kupní smlouvou.
90. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
91. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Kupní smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
92. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
93. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Kupní smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Kupní smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.

94. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Kupní smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Kupní smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
95. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené v Kupní smlouvě ukáže býti nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikla.

## XVII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

96. Prodávající je povinen neprodleně písemně informovat Kupujícího a Centrálního zadavatele ve smyslu článku XVIII Kupní smlouvy o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění povinností vyplývajících z Kupní smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Prodávající zjistí, že by nastat mohla. Současně je Prodávající povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Kupujícímu, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
97. Prodávající je povinen při dodání Předmětu koupě dodržovat v areálu Kupujícího veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto areálu, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření. Jakákoliv manipulace s dodávaným Předmětem koupě v areálu Kupujícího je možná pouze za přítomnosti odpovědné osoby pověřené Kupujícím. Za areál Kupujícího se pro účely Kupní smlouvy považují veškeré prostory v užívání Kupujícího, které jsou nebo mohou být dotčeny dodáním Předmětu koupě podle Kupní smlouvy.
98. Prodávající bere na vědomí, že Kupující je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
99. Prodávající souhlasí se zveřejněním Kupní smlouvy v souladu s povinnostmi Kupujícího za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se uveřejněním Kupní smlouvy, včetně všech případných dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Kupní smlouvy a dalších údajů, na profilu Kupujícího podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“) a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
100. Prodávající je povinen dodržovat podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, povinnost zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
101. Prodávající není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Kupujícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s Kupní smlouvou.
102. Prodávající není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Kupujícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s Kupní smlouvou na jakoukoliv pohledávku Kupujícího za Prodávajícím.
103. Kupující je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Prodávajícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s Kupní smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na splatné i nesplatné pohledávky Prodávajícího za Kupujícím.

104. Poruší-li Prodávající v souvislosti s Kupní smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Kupujícímu škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Prodávající zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl Prodávající s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Prodávající povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
105. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany nebo e-mail podepsaný zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany.

### **XVIII. CENTRÁLNÍ ZADAVATEL**

106. Práva Kupujícího spojená s kontrolou plnění poskytovaného Prodávajícím na základě Kupní smlouvy, jakož i jiná oprávnění náležející podle Kupní smlouvy Kupujícímu, je oprávněn vykonávat kromě Kupujícího i centrální zadavatel: obchodní společnost **CEJIZA, s.r.o.**, IČO: 28353242, se sídlem Brno, Žerotínovo náměstí 449/3, PSČ 602 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 63163 (dále jen „**Centrální zadavatel**“), který prováděl Řízení veřejné zakázky směřující k uzavření Kupní smlouvy, a to z titulu pověření k této činnosti Kupujícím. Jednání Centrálního zadavatele vůči Prodávajícímu i ve vztahu k plnění Kupní smlouvy, jsou považována za jednání Kupujícího.
107. Centrální zadavatel je oprávněn kontrolovat plnění poskytnuté Prodávajícím Kupujícímu podle Kupní smlouvy zejména v následujícím rozsahu:
- 107.1. kontrola (s)plnění smluvních podmínek sjednaných Kupní smlouvou Prodávajícím;
  - 107.2. kontrola plnění Prodávajícího z hlediska sjednaného předmětu a účelu Kupní smlouvy;
  - 107.3. kontrola vyúčtování plnění poskytnutého Prodávajícím z titulu Kupní smlouvy;
  - 107.4. kontrola vlastností dodaného Předmětu koupě z hlediska jeho souladu s Kupní smlouvou a právními předpisy;
  - 107.5. kontrola odstranění případných vad dodaného Předmětu koupě nebo Souvisejícího plnění uplatněných Kupujícím v souladu s podmínkami Kupní smlouvy.
108. Prodávající a Kupující se zavazují poskytnout Centrálnímu zadavateli veškerou nezbytnou součinnost pro provedení kontroly v rozsahu sjednaném v tomto článku Kupní smlouvy.
109. Prodávající se, ve smyslu § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek, zavazuje předat Centrálnímu zadavateli pravdivé údaje o výši skutečně uhrazené ceny podle Kupní smlouvy a dalších smluv uzavřených na základě Řízení veřejné zakázky, a to nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty, v níž je Centrální zadavatel povinen uveřejnit na profilu zadavatele údaje o výši skutečně uhrazené ceny podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek. Prodávající splní povinnost podle tohoto odstavce i poskytnutím požadovaných informací na základě jakékoli jiné smlouvy uzavřené na základě Řízení veřejné zakázky.
110. Prodávající souhlasí se zveřejněním Kupní smlouvy v souladu s povinnostmi Centrálního zadavatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

### **XIX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

111. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z Kupní smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující

účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Kupní smlouva nestanoví jinak. Smluvní strany vylučují použití Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží.

112. Všechny spory vznikající z Kupní smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
113. Kupní smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Kupní smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
114. Kupní smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.
115. Kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

#### Přílohy

**Příloha č. 1** Vymezení množství Předmětu koupě a stanovení Jednotkových cen

**Příloha č. 2** Specifikace Předmětu koupě

V Újezdu u Brna dne 5.12.2016

V Brně dne 5.12.2016

  
Kupující

**Domov u Františka**  
příspěvková organizace  
Rybářská 1079  
664 53 Újezd u Brna  
-5-

  
Prodávající

**APOS BRNO s.r.o.**  
Kotlanova 3, 628 00 Brno  
IČO: 46 98 07 09  
DIČ: CZ46980709

**Příloha č. 1**  
**Kupní smlouvy**

**Vymezení množství Předmětu koupě a stanovení Jednotkových cen**

<b>Obálková prostěradla</b>	
<b>Požadovaný počet kusů</b>	<b>Cena za 1 kus v Kč bez DPH</b>
100	282,00



**Příloha č. 2**  
**Kupní smlouvy**

**Specifikace Předmětu koupě**

<b>Obálková prostěradla</b>	
<b>Požadavek</b>	<b>Popis požadavku</b>
<b>Základní popis:</b>	<b>napínací obálkové prostěradlo</b>
<b>Materiálové složení:</b>	<b>oboustranně elastický úplet bavlna/polyester 60/40</b>
<b>Plošná hmotnost:</b>	<b>min. 150 g/m2</b>
<b>Rozměry:</b>	<b>standardní pro matrace do rozměru 210x90x20 cm</b>
<b>Údržba:</b>	<b>možnost praní vyvářkou (min. 90°C), sušení v sušičce, nežehlí se</b>
<b>Další vlastnosti:</b>	<b>nedráždivé, nemačkové, prodyšné, savé, pružný lem bez gumičky</b>
<b>Norma, jejíž požadavky musí zboží splňovat:</b>	<b>ČSN P ENV 14237 - textilie ve zdravotnictví</b>
<b>Barva:</b>	